



THE FREE PRESS JOURNAL

Vol. 7 | No. 12 | www.freepressjournal.in • EDITORIAL • HUMOR • INQUIRY • PSYCH • RELIGION • SCIENCE • SOCIETY • SPORTS • MEMBER: Audit Bureau of Circulation (July to December 2021)

**डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.**

DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बैंक)

अर्थात् विश्वास मिळे अन् विश्वासात् अर्थ मिळे!

Recovery Department : Madhukunj, 2nd Floor, P-52, Phase – II, M.I.D.C., Kalyan Shil Road, Sonarpada, Dombivli (East), Thane – 421204.

Telephone No. 0251-2875000/2875116 Email ID :- recovery@dns.bank.in

[Appendix - IV - A & II - A] - [See Proviso 8(6), 9(1) & 6(2)]

E-AUCTION SALE NOTICE OF MOVABLE / IMMOVABLE PROPERTIES

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE / IMMOVABLE ASSETS UNDER THE
SECURITIZATIONS AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY
INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT) READ WITH PROVISIO TO RULE 8 (6), 9 (1) & 6(2) OF THE
SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.**

Notice is hereby given to the Public in general and in particular to the Borrower (s), Guarantor (s) and / or Mortgagor (s), that the below described movable/immovable properties mortgaged / charged to Dombivli Nagari Sahakari Bank Limited (Secured Creditor), the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Secured Creditor on 19th August, 2026 of property mentioned in Sr. no. (1) will be sold through E-Auction on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS" on 16/11/2026 for recovery of Rs. 2,15,00,966.42 as on 30th November, 2021 of property Sr. no. (1) together with further interest and other charges thereon at the contractual rates upon the footing of compound interest until payment/realization due to Dombivli Nagari Sahakari Bank Limited, being the Secured Creditor, from the Borrower/Mortgagor/s/ Guarantor/s namely Sr. No (1) M/s. Mahesh Textiles respectively.

The details/description of movable/Immovable Properties put up for auction, the Reserve Price, the Earnest Money Deposit and the Auction Schedule are mentioned below:-

(Rupees in Lakh)

Sr. No	DESCRIPTION OF THE PROPERTIES	Reserve Price	EMD	Date and Time of INSPECTION	Date and Time of AUCTION
1	RCC power loom Gala bearing Municipal House No. 1359/3, Pakkui Chawli, Varal Devi Road, Padmanagar, New Kaneri, admeasuring about 1960.00 sq. fts. i.e.182.15 sq. mtrs. built up area on the ground floor along with undivided common interest in the land beneath the said property plus 73.00 sq. mtrs. open land and unused floor space index adm. about 182.15 sq. mtrs. on the top of the first floor with rights to construct the upper floor constructed on lands bearing survey No.48, H.No.45-paiki situate, lying & being at revenue village kamatghar, Taluka Bhiwandi, District Thane and within the limits of Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, Bhiwandi, District Thane and within the Sub-Registration Dist Bhiwandi and Registration District of Thane along with Plant and machineries thereon.	55.82	5.58	11/11/2026 at 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	26/11/2026 at 11.00 a.m. to 2.00 p.m.

This Publication is also a 'Thirty Days' notice to the Borrower, Mortgagor and Guarantors under provision of Rule 8(6), 9 (1) & 6(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Auction Conducted through: - Website of C1 India <https://www.bankeauctions.com> & address to obtain and submit offers along-with the online Inter se bidding etc.,

For detailed terms and conditions, please refer to the link provided <https://www.bankeauctions.com>,
M/s. C1 India Pvt. Ltd, Tel: helpline no. 7291981124/25/26. (M): 8866682937, Mr. Bhavik Pandya. Helpline Email
ID-maharashtra@c1india.com & support@bankeauctions.com.

The Authorized Officer reserves the absolute right to accept or reject any bid, postpone, adjourn, cancel or withdraw the auction, or modify the terms and conditions of sale without assigning any reason and without incurring any liability whatsoever.

Sd/-

(Authorized Officer)

Dombivli Nagari Sahakari Bank Ltd.

Place : Dombivli .

Date : 21/10/2026

परंपरा आणि नवतेचा संगम

नवशक्ति



मानग, मोनार, कोरप, नोकि, पुणे, नरगाव, धोळ्यावरा, सगवरा, चर्च १२ • अंक ३३५ • बुधवार • २१ ऑक्टोबर २०२६ • पाने • २४ • किंमत ₹५ • पुणे किंमत ₹७ फक्त • marathi.freepressjournal.in



डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक) अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे।

वसुली विभाग : "मधुकुंज", दुसरा मजला, पी-५२, फेज-२, एमआयडीसी, कल्याण शिल्ड रोड, सोनार पाठा,
डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा - ठाणे-४२१२०४.

वेबसाईट- www.dnsbbank.in, ई-मेल आयडी - recovery@dns.bank.in

[परिशिष्ट-IV-ए आणि II - ए]- [परंतुक ८(६), ९(१) व ६(२) पहा]

जंगम/स्थावर मालमतेच्या ई-लिलावाद्वारे विक्रीची सूचना

सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्टेट अँक्ट, २००२ (सरफेसी अँक्ट) अंतर्गत सहवाचता सिक्कुरिटी इंस्टेट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६), ९ (१) आणि ६ (२) च्या परंतुकासह

स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, हमीदार आणि/किंवा गहाणदार यांना जाहिर सूचना देण्यात येते की, डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड (सुरक्षित धनको) यांच्याकडे गहाण ठेवलेल्या/भार निर्माण केलेल्या खाली वर्णन केलेल्या जंगम/स्थावर मालमतांपैकी अनुक्रमांक (१) मध्ये नमूद केलेल्या मालमतेचा भौतिक कब्जा सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी दिनांक १९ ऑगस्ट, २०२६ रोजी घेतला असून, सदर मालमतेची दिनांक १६/११/२०२६ रोजी "जसे आहे तसे, जिथे आहे तिथेच आधार", "जसे आहे तसे, जो आधार आहे तोच आधार", "जे काही आधार असेल तो" आणि "कोणताही आधार नाही" या तत्वांवर ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येणार आहे. सदर विक्री अनुक्रमांक (१) मधील मालमतेकरिता दिनांक ३० नोव्हेंबर, २०२१ रोजीची रु २,१५,००,९६६.४२ इतकी थकीत रक्कम, तसेच त्यावरील पुढील व्याज व इतर शुल्क, करानुसार लागू द्याने चक्रवाढ व्याजाच्या आधारे, संपूर्ण रक्कम अदा होईपर्यंत/वसूल होईपर्यंत, डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड या सुरक्षित धनकोस कर्जदार/गहाणदार/हमीदार, म्हणजेच अनुक्रमांक (१) मे. महेश टेक्सटाईल्स यांच्याकडून वसूल करण्यासाठी करण्यात येणार आहे.

लिलावासाठी ठेवलेल्या जंगम/स्थावर मालमतेचा तपशील/वर्णन, राखीव किंमत, इसारा ठेव रक्कम आणि लिलावाचे वेळापत्रक खाली नमूद केले आहे :-

(रुपये लाखात)

अ. क्र.	मिलकतीचे तपशील	राखीव किंमत	ईएमडी	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ
१.	महानगरपालिका घर क्र. १३५९/३ असलेला आरसीसी पॉवर लूम गाळा, पक्कल चाळ, वराळ देवी रोड, पयानगर, न्यू कणेरी, महसुली गाव कामतघर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथे सव्हे क्र. ४८, हिस्सा क्र. ४५-पैकी असलेल्या जमिनीवर स्थित, तळमजल्यावरील सुमारे १९६०.०० चौ. फूट म्हणजेच १८२.१५ चौ. मीटर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ असलेला, तसेच सदर मालमतेखालील जमिनीतील अविभाजित सामायिक हितसंबंधासह, अधिक ७३.०० चौ. मीटर मोकळी जमीन आणि पहिल्या मजल्याच्या वरच्या भागावरील सुमारे १८२.१५ चौ. मीटर न वापरलेला फ्लोअर स्पेस इंडेक्स, तसेच वरचा मजला बांधण्याच्या अधिकाऱ्यासह, भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी, जिल्हा ठाणे यांच्या हद्दीत आणि उपनंदाणी जिल्हा भिवंडी व नोंदणी जिल्हा ठाणे यांच्या अधिकाऱ्याकडून असलेली सदर मालमता, त्यावरील प्लॉट व यंत्रसामग्रीसह.	५५.८२	५.५८	११/११/२०२६ स.११.०० ते दु. ०२.००	२६/११/२०२६ स.११.३० ते दु. ०२.००

ही प्रसिद्धी सिक्कुरिटी इंस्टेट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६), ९(१) आणि ६(२) मधील तरतुदीनुसार कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना देण्यात येणारी '१५ दिवसांची' सूचना देखील आहे. लिलाव आयोजित करणारी संस्था - सी१ इंडिया यांची वेबसाईट <https://www.bankeauctions.com> असून, त्यावर ऑनलाईन इंट से बोली प्रक्रियेसह प्रस्ताव प्राप्त करण्यासाठी व सादर करण्यासाठी पत्ता इत्यादी तपशील उपलब्ध आहेत.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्ती आणि तारण धनकोस ज्ञात असलेल्या बोजांच्या माहितीसाठी कृपया <https://www.bankeauctions.com> या लिंकला भेट द्यावी. तसेच मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. यांच्याशी दूरध्वनी हेल्पलाईन क्र. ७२९१९८१९२४/२५/२६, मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७, श्री. भाविक पंड्या यांच्याशी संपर्क साधावा. हेल्पलाईन ई-मेल आयडी maharashtra@clindia.com आणि support@bankeauctions.com. कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा, लिलाव पुढे ढकलण्याचा, तहकूब करण्याचा, रद्द करण्याचा किंवा मागे घेण्याचा अथवा विक्रीच्या अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा संपूर्ण अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी राखून ठेवला असून, त्यासाठी कोणतेही कारण देणे आवश्यक राहणार नाही आणि कोणतेही दायित्व उद्भवणार नाही.

सही/-

(प्राधिकृत अधिकारी)

ठिकाण: डोंबिवली

दिनांक: २१/१०/२०२६

डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संविधता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर प्राधान्य मानावा.